

FELLES

KJØRER DU FOR FORT PÅ OMRÅDET?

Det registreres for høy fart på biler og mopeder som kjører på de indre områdene i borettslaget. Det samme gjelder kjøring i Arne Fjellbus veg i øvre område forbi garasjene. Hold lav fart, unge som eldre!

ELBILLADING FRA STRØMPUNKTENE

Har du mulighet til å stille inn tidspunkt for lading av el-bilen din? Sett den på lading mellom kl 22 og 06. Borettslaget har da halv pris på [energiledet](#). Innsparingen vil på sikt komme alle som leier strømpunkt til gode.

EASEE CHARGE LADEBOKS

Mange har slått til på muligheten å kjøpe Easee Charge ladeboks til redusert pris av borettslaget. Det fins noen flere til samme pris. Ta kontakt med vaktmester Jens om du er interessert.

HUSNUMMER I FARTA

Alle sportsbodene i blokkene er malt i sommer, og sportsbodene til rekkehusene er også malt i senere tid. I løpet av høsten vil vaktmester sette i gang arbeidet med å få opp ny utgave av husnummer (og bokstaver) i borettslaget. Dette blir fint!

BILDELINGSPLASS I BORETTSLAGET?

Det er en mulighet for at borettslaget kan reservere en parkeringsplass for et bildelingsfirma. Ved bildeling kan du reservere en bil når du trenger det. Dette er en tanke til lufting med deg som beboer. Syns du det er en god idé? Gi oss da en kjapp tilbakemelding på epost: styret@vestliaborettslag.no

HØST AV TRÆR OG BUSKER

Vi har kommet et stykke ut på høsten, men det kan fremdeles være frukt og bær på borettslagets felles trær og busker. Det er bare å forsyne seg. Styret har planer om å sette ned flere til neste år.

BALLBINGEN ER FOR BALL – IKKE HUND

Det er ikke ok å bruke ballbingen til hundetrening. Vi har hundepark i borettslaget, en stor og en litt mindre. Bruk disse til lek og trening av hund. Og – luft hunden FØR du slipper den i hundeparken. Skjer det likevel uhell der inne, plukker du selvsagt opp etter den.

BLOKK

HAR DU MALT TRAPPA DI?

De fleste som har trapp fra verandaen og ned på plenen har malt dem. Noen få trapper gjenstår. Ta kontakt med vaktmester for å få maling. De skal males i samme farge som blokka.

Merk at om du har en trapp uten rekkverk, eller har for store gliper mellom bordene så små barn kan sette seg fast, risikerer du å få fjernet trappa. Det er fordi borettslaget er pålagt å følge sikkerhetskravene i Krav til byggeteknisk forskrift, TEK 17. Google *tek 17 trapp ute* – eller klikk på denne lenken på digital versjon: <https://dibk.no/regelverk/byggeteknisk-forskrift-tek17/12/iii/12-15/>

DET ER IKKE HYGGELIG NÅR NABOER RISTER MATTER OVER VERANDAKANTEN

Noen tenker vel ikke på at det å riste matter, tepper og sengklær ut fra verandaen, ikke er ålreit for dem om bor under. I borettslaget har vi noen enkle ordensregler. En av dem er: *Påse at teppebanking o.l. ikke gjøres på verandaer og fra vinduer.*

Er du i tvil om du kjenner til de andre ordensreglene, ta en titt på hjemmesida til borettslaget.

REKKEHUS

SNART UTSKIFTING AV VENTILASJONSANLEGG I AF ØVRE

Snart begynner arbeidet med de nye ventilasjonsanleggene i Arne Fjellbus veg 12-28. For å få det til trengs det fri gangbane og plattform framfor anlegget. Det nye anlegget blir større: 1,8 meter ferdig montert. Plasseringen blir like ved dagens anlegg. Dagens ventilasjonsrør gjenbrukes på samme plass som de har i dag.

Gangbanen/passasjen må være 80 cm bred fram til anlegget, og være i midten av loftet. Mangler du gulv her, kan Trønder Blikk bygge det mot betaling. Ta i så fall kontakt med Jens vaktmester så snart du kan, så han får en oversikt.



Sånn vil det nye anlegget bli seende ut. Det gamle blir stående.

RENGJØRING AV VENTILASJONSØR

Det er antagelig behov for å få ut smuss fra rørene i ventilasjonsanlegget ditt. Da vil det fungere bedre, både dagens og det nye. Det er fire steder anlegget suger inn: kjøkken, toalett 1. etg, vaskerom og bad.

Benytt din egen støvsuger eller lån fra vaktmester.
Tape fast en kost til støvsugerrøret.
Gardintrapp og lykt.



Slik gjør du det:

- Ta ut kontakten på ventilasjonsanlegget på loftet, eller ta sikringen på aktuell kurs.
- Ta av ventilene. Løsnes ved å dra rett ut, om den ikke er skrudd fast. I så fall må du skru ut det som kalles strupedelen som sitter midt i ventilen – for å komme til skruene.
- Støvsug – men pass på at ikke børsten setter seg fast.
- Når du er ferdig, sett anlegget på 3 og på kjøling en times tid.
- Vær oppmerksom på at du trolig må trykke inn knappen på den lille MIC-boksen for å starte anlegget igjen. Den er plassert ved røykvarsleren i 1. etg.

Grunnen til at vi ønsker at rekkehuseiere gjør dette selv, er at kostnaden for å sette det bort, er stor. Da kan vi skyve på denne utgiften og ta en profesjonell rens av kanalene ved en senere anledning.

Har du problemer med å få til denne rengjøringen, har du kanskje en nabo eller slektning som kan hjelpe til.

Hilsen styret

Merk:

Info gitt gjennom infoskrivene fra styret må alle lese. Den anses som formidlet og gjeldende.

Alle infoskriv og mye annen info om borettslaget, finner du på hjemmesida: www.vestlia.borettslag.no
Kontakt styret: styret@vestliaborettslag.no Kontakt Driftsavdelingen: drift@vestliaborettslag.no