

SØKNAD OM TILBYGG I TILKNYTNING TIL REKKEHUS I VESTLIA BORETTSLAG

Navn:

Adresse:

Det søkes om:

Dette må legges ved søknaden:

- ✓ Tegning med mål
- ✓ Godkjennelse fra nærmeste naboer

Eksempel på tilbygg: Vedbod, sportsbod, terrasse, åpent overbygg over inngangsparti.

- Det skal ikke settes i gang bygging før det er sendt inn skriftlig søknad til styret. Søknaden må være godkjent før igangsettelse. Styret avgjør i hvert enkelt tilfelle om søkt bod passer til omgivelsene.
- Når tilbygget er ferdigstilt, skal det sendes melding til styret for ferdigbefaring om styret ønsker dette.

Tilbygg på inngangsside

- Høyden på tilbygget på inngangsside kan maksimalt være like høyt som høyde på sportsbod.
- Høyden på tilbygget skal ikke overstige skillevegg mot yttervegg eller nabo om det settes opp mot nabo.
- Tilbygget må ikke plasseres over ledninger i grunnen.
- Maksimal størrelse på tilbygg er 7 m².

Tilbygg på soveromsside

Dersom det ønskes å bygge på hagesiden av rekkehus, vil styret avgjøre søknad etter forhold til plassering og sjenanse for naboer.

- Høyden på tilbygget skal ikke overstige skillevegg mot yttervegg eller nabo om det settes opp mot nabo.
- Tilbygget må ikke plasseres over ledninger i grunnen.
- Maksimal størrelse på tilbygg er 7 m².
-

Bygging terrasse

- Bygges terrasse som er 50 cm eller høyere fra bakken, skal det monteres rekkverk. Monteres tilhørende trapp skal denne også ha rekkverk.

Felles alle punkter

Det stilles krav om fri rømningsvei ut av vinduer fra bolig.

Alle tilbygg skal tilfredstille bygningstekniske krav med henhold til plassering.

Regler vedtatt på styremøte 2.juni 2020, og gjelder fra denne datoen.

Dato:

Signatur: