

Protokoll

Fra ordinær generalforsamling i Vestlia Borettslag mandag 22.06.2020 kl. 19:00
Sted: Kåret.

1. Konstituering

Vedtak:

Møteleder: Christian Clausen

Sekretær: Kjetil Vidar Følsvik

Eier til å undertegne protokollen:
Hans Roger ~~Wassid~~ Feragen

Antall andelseiere med stemmerett: 25

Antall fullmakter: 2

Totalt: 27

Bemerkninger til innkallingen: Nei

Generalforsamlingen ble erklært lovlig satt.

2. Årsoppgjør for 2019 OK

Vedtak:

Regnskapet ble godkjent.

Årets resultat disponeres som angitt i resultatregnskapet.

Revisjonsberetningen ble tatt til orientering.

3. Styrets årsmelding for 2019

Planlegg nå fremside?
Klipping utis veranda?
Tistler ved gangstei?

Vedtak:

Årsmeldingen ble tatt til orientering.

4. Godtgjørelse til styret for perioden 2019-2020

Vedtak:

Styrehonorar for perioden 2019-2020 ble fastsatt til kr:

2 77.000

5. Godtgjørelse til valgkomiteen

Vedtak:

kr 1500 til hvert av medlemmene i valgkomiteen.

OK

6. Endring av vedtekter

4-2 (3) endres fra: "Andelseier som bor i boligen selv, kan overlate bruken av deler av den til andre uten godkjenning".

til

Andelseier som bor i boligen selv, kan overlate bruken av deler av den til andre uten godkjenning. I tillegg kan andelseieren overlate bruken av hele boligen til andre i opptil 30 døgn i løpet av året (korttidsutleie).

Vedtak:

22 For Vedtatt
5 Imot

7. Saker fra styret

- ordne luftrinkelagene i bomberom
- Kulde fra søptelrom

7.1 Tillatelse til å montere varmepumper i blokk

Styrets anbefaling:

Styret anbefaler ikke å tillate montering pga risiko for utett diffusjonssperre/ vindsperre som kan føre til kaldras opp/ned vegg, avrenning kondensvann kan forstyrre naboer om dette ikke utføres korrekt, vibrasjoner / støy pga dårlig vedlikehold.

Det tillates uansett ingen montering før kravliste/ avtaletekst utformet av styret er utarbeidet.

Vedtak:

2 For Ikke vedtatt
25 Imot

7.2 Honorar ut over vanlig styrehonorar

Vedtak:

- Bør tidslinje dokumenteres enda bedre?
-

26 for Vedtatt
1 Imot

8. Valg

Styreleder for 2 år, ved særskilt valg, på valg:

Christian Claussen

2 styremedlemmer for 2 år, på valg:

Kjell Vidar Følsvik

Nina Tveter

2 varamedlemmer for 1 år, på valg:

Jan Otto Kulseth

Mads Ratvik

Valgkomite for 1 år, på valg:

Anders Aune

Kjell Erik Rian

Kirsti Tellesfsen

Vedtak:

Valgt som styreleder for 2 år ble:

Christian Clausen

Valgt som styremedlem for 2 år ble:

Nina Tvetter
Hans Roger Feragen

Valgt som varamedlem for 1 år ble:

Lise Setraas Fandin
Idun Bergen Lid

Valgt som valgkomite for 1 år ble:

Kirsti Tellefsen
Kjetil Erik Rian
Anders Aune

Møtet hevet kl.

20.30

Hauskleg

