

## **BLOKK**

### **1. VARSLING AV BRANN**

#### ***Brann skal varsles brannvesenet.***

Våre brannmelder går til NOKAS som kommer og sjekker meldingen fra systemet før de varsler brannvesenet. Tiden det tar fra de får melding til de er på plass, kan være kritisk.

### **2. NY PLUGG I SLUK PÅ BADET**



Ved behov for staking av avløpsrør skal kun den grå/hvite pluggen tas ut. Den er kun presset på plass, ingen skruing. Tas den blå pluggen ut, er det stor fare for at du kan få kloakkluft på badet selv om du setter den inn igjen.

### **3. OLIMB RØRFORNYING**

Oppdatert framdriftsplan finner du på vår nettside. De tar ferie i uke 27, 28, 29, 30, 31 og 32. SkanBetong vil starte etter ferie i uke 32.

### **4. MALING PÅ VERANDA 2017**

Petter Bakøy AS ønsker å prioritere AF og rette opp manglene her. Det vil bli ferdigbefaring etter hvert som en blokk er ferdig malt. Mangler skal utbedres umiddelbart. Styret varsler når du kan bruke verandaen «fritt». Framdriftsplan blir lagt ut på hjemmesiden.

### **5. KOSTNADER PROSJEKT VEDLIKEHOLD**

Kostnadene følger budsjettet pr. dato. Vi har lagt til prosjekter som naturlig hører inn under prosjekt vedlikehold og har pr. dato **estimert** kostnad på kr 82.714.900,-. Overskridelse på kr 1.720.000,- etter tilleggsarbeid på kr 4.563.283,-.

### **6. OPPUSSING AV VASKEROM**



Før Etter  
Første vaskerommet er nå snart ferdig. Vi planlegger at alle er ferdig i 2018.

### **7. MALING AV KJELLER OG TRAPP**



Blokkene i AF blir ferdig til påske. Oppstart EBS til høsten, ferdig feb. 2018.

### **7. PARKERING AV TOHJULT MOTORKJØRETØY**

Det er ikke tillatt å parkere motorkjøretøy inne i blokkene. Styret anbefaler heller ikke parkering i den utvendige boden. Parkering utenfor inngangene ved blokker er heller ikke tillatt. Husk det er soverom på denne siden.

Vestlia har egne parkeringsplasser for 2-hjulinger. Bruk disse!



### **8. BRUK AV UTVENDIG BOD OG LAGRING I OPPGANGEN MM.**

Styret viser til vedtektene punkt 3.20. Andelseiere i hver enkelt oppgang må selv samarbeide om bruken av boden og fellesrom tilknyttet oppgangen. Det er ikke styrets eller vaktmesterens jobb å holde orden i fellesrommene. Ved gjentatte brudd på pkt. 3.20 i vedtektene, kan styret kontaktes for å gå videre med en eventuell klage.

**Styret og vaktmester jobber kontinuerlig med brannsikkerhet. Vi forventer at andelseierne gjør det samme.**

### **REKKEHUS**

#### **9. TAKFORNYING 2017**

Arbeidet har startet. De utfører kontroll og utbedringer på takene som er malt. Vasket tak får en lett rengjøring før maling. Butakene males.

#### **10. FLYTTING AV TAKHATT KJØKKENVENTILASJON**

Styret har innvilget avtaler om flytting av takhatten for kjøkkenventilatoren. Alle kostnader dekkes av andelseier.

Før takhattene flyttes må det inngås en skriftlig avtale med borettslaget.

En andelseier har merket støy fra ny takhatt ved sterk vind. Det lyder som om stål slår mot stål.

Ta kontakt med vaktmesteren snarest dersom du merker det samme i din leilighet. Reklamasjon på arbeidet.

### **FELLES**

#### **11. VÅRRYDDING**

Kost sanden midt ut i gata. Vaktmesteren tar det derfra med kostemaskinen. Dunger kan ikke tas opp maskinelt. Ikke fyll plastsekker med sand. Sanden gjenbrukes på stien i dalen. Plastsekker med hageavfall hentes av vaktmesteren.

#### **12. VÅRDUGNAD**

Dugnad i EBS 24.04 fra kl 1800

Dugnad i AF 25.04 fra kl 1800

Containere er tilgjengelig fra 20.04–27.04

#### **13. INFORMASJON TIL MEGLERE OG SELGERE**

Oppdatert informasjon til meglere og selgere er lagt ut vår hjemmeside. Du kan få samme informasjonen ved å besøke vaktmesterkontoret i kontortiden.

**Infoskriv finner du også på våre hjemmesider. Ønsker du å få tilsendt infoskriv elektronisk, gi beskjed til [drift@vestliaborettslag.no](mailto:drift@vestliaborettslag.no)**

Med hilsen

**Styret i Vestlia borettslag**

[styret@vestliaborettslag.no](mailto:styret@vestliaborettslag.no)

<http://www.vestliaborettslag.no>