

1. BRANNMELDERE- HVA GJØR JEG?

Har du åpen flamme eller ser åpen flamme i en annen leilighet, skal du ringe brannvesenet på nødnr. 110.

2. BRANNVARSLINGSANLEGG I BLOKKENE

Alarmen går i min leilighet:

Jeg har utløst alarmen ved vedfyring, dusjing eller matlaging: Slå av alarmen snarest dersom alt er under kontroll. Luft ut.

Alarmen går i hele blokka: Forlat leiligheten og gå ut, husk å ta med varme klær. Avvent utrykning fra vakt-selskapet som kan sjekke om det er en reel brann eller falsk alarm.

Hvem betaler for utrykning når alarmen går?

Borettslaget betaler for utrykningen ved alarm. Ved gjentatte alarmer fra samme leilighet (falske), vil borettslaget sjekke ut føleren. Dersom den vurderes riktig innstilt og det er andelseieren som opptrer ufornuftig, vil vi vurdere om andelseieren må betale for utrykning. Andelseieren vil da få skriftlig melding om at ved neste falske alarm fra hans leilighet faktureres vedkommende for kostnadene.

Damp fra badet

Vanndamp fra badet registreres som røyk av føleren. Lukk badedøren slik at damp ikke slippes ut i gangen.

3. EL-TILBUD FRA PETTER BAKØY AS

Viser til informasjonsskriv nr. 1 2016, pkt. 6; Tilbud på elektrisk arbeid angående fakturering for enkeltoppdrag (punkt «Oppmøte for jobb i kun en leilighet»)

Borettslaget har fått en god pris for samlet jobb pr blokk. Det er frivillig å bruke tilbudet. Ønsker du å ordne el-arbeidet selv, må det være utført før Petter Bakøy AS's (PB) frist. Overholdes ikke fristen blir andelseieren fakturert full pris for jobben for enkeltoppdraget.

4. GJENNOMGANG I NY VEGG FOR EL-KABEL

Ved bruk av elektriker fra PB kan han føre el-kabel ut på samme plass som du har i dag. Krav er lovlig jording m.m.

Etter at vindtetting og platekledning er kommet på veggen, skal el-kabel føres i montert føringsrør fra kjøkkenet. Annen føring ut på verandaen vil bryte vindtettingen og gi mulighet for trekk i 3 leiligheter.

5.UTVENDIG MONTERING VED STUEVINDU MOT VERANDAVEGGEN

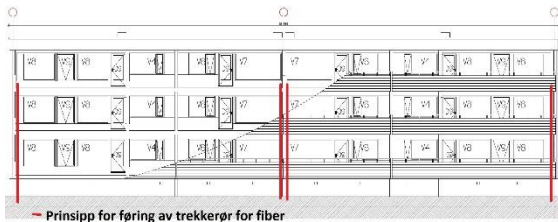
Mellom verandaveggen og stuevinduet føres det fram trekkør for fiberkabel. TV-kabel går ved siden av trekkørerne. Det er ikke lov for andelseieren å feste noe i dette området. Må du ha føringssskinne for screen ol. må du bruke braketter som festes i veranda- veggen.



2. / 3. etasje



1. etasje



Ved skruing i lektene må maksimal-
lengden på skruen ikke overstige
25mm.

6. MALING AV FORINGSLIST VED DØR



I infoskriv nr. 1 varslet vi at hver enkelt
må male lista. Vi har nå gått ny runde
med PB, og mottatt tilbud som vi har
akseptert. Lista blir malt grå av PB.

7. KJØKKENVENTILATOR KOBLET PÅ FELLES AVTREKK I BLOKK

Montering av utkastrør fra kjøkken-
ventilator på fellesavtrekket **er ulovlig.**
Dersom du har avkastrøret montert mot
fellesavtrekket, må det snarest koples
fra. Du ødelegger ventilasjonen for de
andre 5 leilighetene i oppgangen og
tetter filtret på taket.

Kjøkkenventilatoren i drift vil medføre
overtrykk i røret, og luft slipper ut av
røret. Du sender din matlukt inn til dine
naboers leiligheter. Våre avtrekksrør for
ventilasjon er bygget for sug fra taket.

Det er nå gitt mulighet for å sende
avtrekkslufta ut på verandaen, se
infoskriv nr. 13 2015, pkt. nr. 2.

8. RØRFORNYING

Andelseiere må akseptere forsinket
åpning for bruk av vann dersom
herdesprossen i forsterkningsstrømpen
har blitt forsinket på grunn kald luft eller
bruk av vann fra beboere. Du vil bli
varslet dersom det skjer.

9. AVTALE OM OPPSETTING AV TRAMPOLINE.

Andelseiere i rekkehusene som ønsker å
sette opp trampoline, må ha
underskrevet avtale. Den tidligere
avtalen som begrenset plasseringen til
maks 4 m fra veggen gjelder kun for 4
m. Det er fortsatt andelseiere som ikke
har inngått ny avtale som tillater lengre
avstand fra veggen. De må for 2016
forholde seg til 4 m eller ikke montere
opp trampoline. Ingen kan montere opp
trampoline uten avtale med borettslaget.
Husk at alle eierne i andelen må signere
i påsyn av borettslagets representanter.
Kontrakt er tilgjengelig hos vaktmester

Det er ikke lov å montere trampoliner
rundt blokkene.

Ønsker du for fremtiden å få informasjon
fra styret elektronisk, sender du din e-
postadresse til:
jens@vestliaborettslag.no

Med hilsen
Styret i Vestlia borettslag
<http://www.vestliaborettslag.no>