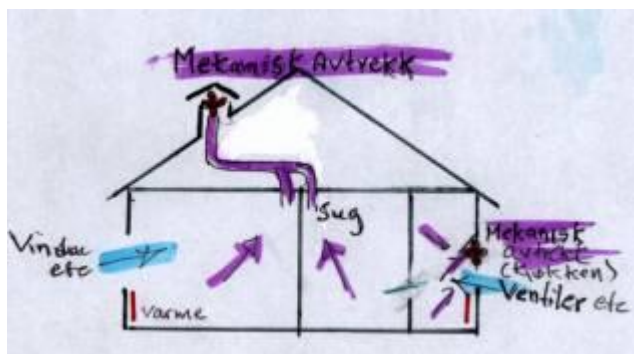


BLOKK

1. VENTILASJON

Mekanisk ventilasjon

Her er den naturlige ventilasjonen supplert med mekanisk avtrekksvifte enten i kanalsystem og avkast over tak eller yttervegg og dessuten mekanisk (punktavtrekk) avtrekk for kjøkken og evt våtrom.



Ved tillegg av mekanisk avtrekk på kjøkken og i våtrom må til-luft sikres til disse stedene med spalter i dører etc. som igjen trekker til-luft fra åpne ventiler og utettheter i bygget.

Blokkene har nå mye tettere yttervegg på stue/kjøkken og noe bedre tetting på soverom. Følgene av mangel på ventilasjon er at det kan komme sopp/mugg i leiligheten. Det er derfor **MEGET VIKTIG AT VENTILER ER ÅPNE!**

2. FRAMDRIFT VEDLIKEHOLD

Rørfornyingen er planlagt ferdig i oktober 2017.

Fasadearbeidet er forventet ferdig i september. Heisene i EBS 2 tas ned 21.08. og EBS 6, 24.08.

Tilbakestilles av plener EBS 14,20,22 startet 15.08. AF 2,4,6,8,10 starter 22.08. EBS 16,18 starter tirsdag 29.08. EBS 2,4,6,8,10,12 starter 04.09.

Befaring malerarbeid EBS 2,4,10, 21.08.

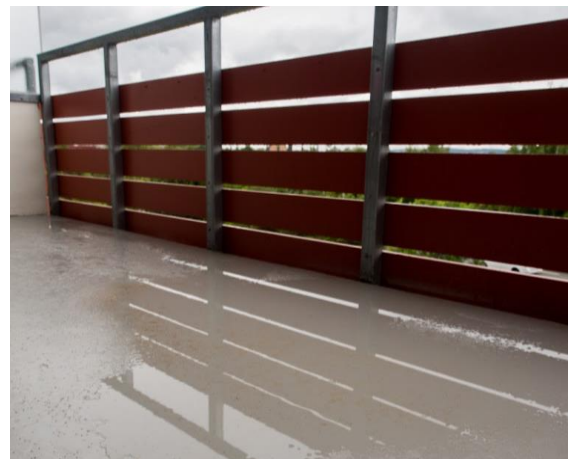
Nordan var 10.08. på befaring for kontroll av reklamerte glassfeil. Glass med akseptert feil blir byttet senest i uke 40.



Fukt i betongen gjør at malingen flaser av. Jotun anbefaler at områdene står åpne til neste år. Grunning kan påføres. Problemet løses **kun** ved at betongen tørker ut.

Det bli nødvendig med flekkmaling neste vår. Registrering av avflekkede områder tas til våren.

Vanndammer på verandagulv kommer av tett membran og at vannet nå ikke går gjennom betongen og ned i taket til naboen under.



Reparerte betongvegger under veranda
1. etasje i EBS blir malt sommeren 2018.



3. RENGJØRING AV OPPGANG, VASKEROM OG KJELLERGANGER

Vi har gjennomført en
tilbudskonkurranse på rengjøring av
oppganger i blokker og vedtatt å
fortsette med NRS.

4. OPPUSSING AV VASKEROM

Vi er nå ferdig med AF 2, 4, 6 og 8.
Resten tas til vinteren. Utearbeid
prioriteres nå i sommer.

REKKEHUS

5. TAKMALING

Vi er nå ferdig med takmalingen.

6. MALING AV NOEN VINDSKIER

Vaktmesteren vil male noen vindskier
som malingen har flasket av på.

FELLES

7. LEKEPLASSER



Arbeidet har startet med plassene i AF
10 og AF 24/26. Apparater er montert og
falldekke støpt på plassene. Arbeidet
fortsetter etter 19. august med
underlagene og å legge ferdigplen og
plutting.



8. SOMMERVIKAR VAKTMESTER

Sommervikaren vil jobbe noen timer
utover høsten med å hjelpe til utbedring
av uteområder.

9. SKADDE TRÆR, SYKDOM



Vaktmesteren
kommer til å ta ned
noen syke trær i EBS
for å stoppe
spredningen.

10. Hundehold i borettslaget

Vi minner om generell båndtvang i
Trondheim kommune. Hundebæsj skal
også plukkes opp og kastes i restavfallet!

11. Parkering i borettslaget

Vi minner om at alle motorkjøretøy skal
parkeres på oppmerkede plasser. Det er
ikke tillatt å parkere utenfor blokker uten
tillatelse.

**Infoskriv finner du også på våre
hjemmesider. Ønsker du å få tilsendt
infoskriv elektronisk, gi beskjed til
drift@vestliaborettslag.no**

**Med hilsen
Styret i Vestlia borettslag
styret@vestliaborettslag.no
<http://www.vestliaborettslag.no>**