

FELLES

1. NABOKAFE I SKISTUA DEN 18. SEPTEMBER

Det blir ny mulighet for å treffe naboer, spise vaffel og slå av en prat. Hold av torsdag 18. september fra 12-14. Kanskje en nabo vil være med deg?

Vel møtt!



2. BORETTSLAGET VÅRT ER NOMINERT TIL ÅRETS BOMILJØPRIS!

VBL blir lagt merke til. Vi er nominert til TOBBs bomiljøpris. Grunnen er sammensatt: Driftsavdelingen, styret, bomiljøgruppa og gode naboer står bak sosiale tiltak og oppgradering av områdene våre. For eksempel nabokafé, arrangement som st.hans-fest og luciafeiring ved lavvoen, forbedring av grøntområder og lekeplasser med gapahuker, lyslenker i trær i mørketida, skotthyllbane, ballbinge, bordtennisbord, dugnader, to hundeparker mm.

Alle forbedringer er gjennomført uten at det har hatt innvirkning på husleia!

I tillegg har nærområdet vårt frisbeegolfbane, Ottis (Othilienborg idrettslag), Steinan skitrek, korps og loppemarked.

Representanter fra TOBB kommer til oss og ser seg rundt torsdag neste uke, da vi har neste nabokafé.

3. MELD DEG PÅ SOLSIKKEKONKURRANSEN 🌻

Hvem i borettslaget har dyrket fram den høyeste solsikka i år?

Meld på din solsikke i konkurransen ved å sende en e-post til eirin.antonson@gmail.com innen 15.09.25. Legg ved målt høyde, bilde av solsikken din og hvor du bor. De påfølgende dagene vil juryen/Bomiljøgruppa ta kontakt og avtale tid for å kontrollmåle et utvalg av de høyeste solsikkene.

Vinnerne vil bli annonsert på Nabokafeen den 18.09.25 🏆 De vil bli kontaktet i etterkant dersom de ikke er til stedet der. Premiene er gavekort på Floriss Blomster.

Fortvil ikke dersom ikke alt gikk etter planen. Vi kårer nemlig også en vinner i klassen «årets sjarmpris» 🥰

4. LITT FOR LITEN INTERESSE FOR QUIZ

Det var satt av en kveld til quiz i skistua i august, men det ble ikke nok påmeldte. Vi håper det kan bli en ny sjanse senere.

5. TELENOR > TELIA

Som besluttet på generalforsamlingen i 2025, avslutter borettslaget Telenor som leverandør av tv og internett, og går over til Telia. Årsaken er stor prisforskjell.

Overgangen vil bli en gang i februar/mars 2026. Det skal bli minimale bruksendringer for oss i borettslaget. Oppsettet er ganske så likt. Sammen med prosjektleder i Telia, planlegger styret så godt vi kan, for at beboerne i borettslaget skal bli kortest mulig uten nett og tv. Vi håper på timer. Vi vil også ha spesialservice en god stund etter alt er installert for spørsmål og veiledning. Mer info kommer!

6. JORDFEIL PÅ LADEKABEL/BIL KUTTER STRØMMEN

VBL får meldinger om strømbrudd på kurser for elbillading. Ladekabelen **skal tas ut** når den ikke brukes til lading. Sjekk at det ikke er din bil eller kabel som slår ut jordfeilbryteren.

7. KOMPRIMER AVFALLET DU KASTER I KONTAINER VED DRIFTSGARASJEN

Vi er ikke flinke nok til å komprimere avfallet vi legger i kontaineren ved Driftsgarasjen. Feks bord/stoler/større møbler som legges rett inn uten å demonteres/knekkes, og store pappesker som ikke er klappet sammen, gjør at den må tømmes unødvendig ofte. Og det koster. Første halvår i år har borettslaget betalt nesten 40 000 kr for tømming. Kan vi få ned kostnadene framover?

8. UTRIVELIG FEST I POPKORNSKOGEN

Det er neppe noen fra borettslaget, men det har vært fest i gapahuken ved Popkornskogen, og festdeltakerne la igjen tomme flasker og søppel. Folk fra barnehagen har hatt opprydding, så det er fint nå. Men de vil gjerne at forbipasserende plukker med seg søppel om behov. Det blir litt triveligere for barna.

9. SKOTTHYLLBANEN SNART I ORDEN

Det har vært litt rotete på skotthyllbanen. Dette blir fikset opp i det nærmeste. Beboere kan benytte banen, bortsett fra når skotthyllklubben Sleiva har turnering.

10. HUNDER SKAL IKKE VÆRE LØS

Husk at det er båndtvang hele året i Trondheim kommune. Det er rådyr i nærområdet, og ved Othilienborg er det geiter. Og andre hundeeiere og folk generelt kan bli utrygge av løse hunder.

BLOKK

11. REKKVERK UTVENDIG I EBS ER FERDIG MALT

Det har vært godt nok vær til at alle rekkverk på blokkene i Edgar B. Schieldrops veg er malt. Neste sommer står Arne Fjellbus veg for tur.

12. FIKS OPP RUNDT TRAPPA OG MAL REKKVERKET

Har du trapp fra balkongen og ned på gressplen, anses denne som privat, og skal vedlikeholdes av andelseier. En del av dere har ikke gjort det. Hiv dere rundt nå, skrap av løs maling og få ny maling hos vaktmester. Rekkverket på trappa skal males i samme farge som rekkverket på balkongen, ingen annen farge.

Det er også opp til trappeeier å sørge for at uteområdet rundt trappa er velstelt. En meter på hver side utenfor krukke, og en halv meter foran, må trappeeiere selv klippe. Det er rett og slett fordi Driftsavdelingen ikke kommer ordentlig til pga trappene. Neste sesong vil styret kjøpe inn to kantklippere som blir tilgjengelige for de som bor i blokk. De blir å finne i MC-garasjene.

Merk: Styret vil vurdere å fjerne trapper der det ikke er stelt rundt, eller som ikke er malt i rett farge.

REKKEHUS

13. SLIK FIKSER DU BLASSE INNGANGSDØRER

Ikke alle fikk med seg dette punktet i forrige nyhetsbrev, men vedlikehold på inngangsdørene til rekkehusene fikser hver andelseier selv.

Slik gjør du det: Rengjør døra med lunkent vann med et par dråper zalo, og en mikrofiberklut. Polér med tyntflytende **voks** (bilvoks). OBS: Ikke bruk noen form for poleringsmiddel/slipemiddel. Nøkkellås, låskasse og hengsler smøres med låsolje på sprayboks. Denne dørfiksing anbefales en gang pr år.

hilsen fra styret

Merk: Info gitt gjennom infoskrivene fra styret må alle lese. Den anses som formidlet og gjeldende. Alle infoskriv og mye annen info om borettslaget, finner du på hjemmesida: www.vestlia.borettslag.no Kontakt styret: styret@vestliaborettslag.no Kontakt Driftsavdelingen: drift@vestliaborettslag.no